

Q&A voor gemeente West Betuwe en Rijkswaterstaat

- input Veerstraat en Slimweistraat -

Vragen vooraf:

- Eerder gestelde vragen in diverse brieven van bewoners/bedrijven blijven staan.
- Spreken we op 17 en 18 juni met gemeente West Betuwe of met gemeente West Betuwe en Rijkswaterstaat of met nog andere partijen (provincie Gelderland, provincie Noord-Brabant, regio Rivierenland, etc.)?

Nut en Noodzaak van diverse voornemens

- Hoe heeft RWS richting gemeente West Betuwe tot nu toe de noodzaak tot verbreding tot 4 rijstroken (of zelfs 5 rijstroken) onderbouwd?
- Hoe heeft gemeente West Betuwe gerageerd op deze onderbouwing?
- Hoe heeft RWS richting gemeente West Betuwe tot nu toe de noodzaak tot verplaatsing van één of meer van de vier op/afritten onderbouwd?
- Hoe heeft gemeente West Betuwe gerageerd op deze onderbouwing?
- Van welke volgtijdelijkheid en welke onderlinge samenhang is sprake tussen Rijkswaterstaat, provincie Gelderland (eigenaar van de Steenweg) en gemeente West Betuwe (eigenaar van eventuele nieuwe randweg) bij het maken van afspraken over eventuele nieuwe wegen in het onderliggend wegennet? Is het de gemeente, de provincie of Rijkswaterstaat die bepaalt of ergens een afrit blijft/komt en zo ja waar die afrit komt? Als Rijkswaterstaat ergens een afrit wil leggen en de provincie of de gemeente sluit daar niet op aan (met andere woorden: er ligt daar alleen maar een plattelandsweggetje), wat gebeurt er dan (juridisch en praktisch gezien)? Als een gemeente aangeeft geen prijs te stellen op een afrit, is Rijkswaterstaat dan bereid een afrit op te heffen en/of niet te realiseren?
- Hoe heeft gemeente West Betuwe tot nu toe de noodzaak tot realisatie van een randweg onderbouwd, welke aanleiding is beschreven en welk onderzoek is gepleegd?
- Hoe heeft gemeente West Betuwe tot nu toe de noodzaak tot realisatie van een treinstation voor personen vervoer onderbouwd, welke aanleiding is beschreven en welk onderzoek is gepleegd? Hoe kansrijk acht gemeente West Betuwe de realisatie door NS/Prorail van een treinstation voor personen vervoer in Waardenburg?
- Hoe heeft Prorail/NS tot nu toe de noodzaak tot realisatie van het Hoog Frequent Spoor onderbouwd, welke aanleiding is beschreven en welk onderzoek is gepleegd?
- Hoe heeft gemeente West Betuwe gerageerd op deze onderbouwing?
- Is gemeente West Betuwe van mening dat het noodzakelijk is een afrit te hebben in het dorp Waardenburg voor de A2 van Zuid naar Noord? Zo ja, is gemeente West Betuwe van mening dat opheffen van de afrit onaanvaardbare gevolgen heeft voor de bewoners en bedrijven van het dorp?

- Is gemeente West Betuwe van mening dat het noodzakelijk is een oprit te hebben in het dorp Waardenburg voor de A2 van Zuid naar Noord? Zo ja, is gemeente West Betuwe van mening dat opheffen van de afrit onaanvaardbare gevolgen heeft voor de bewoners en bedrijven van het dorp?
- Is gemeente West Betuwe van mening dat het noodzakelijk is een afrit te hebben in het dorp Waardenburg voor de A2 van Noord naar Zuid? Zo ja, is gemeente West Betuwe van mening dat opheffen van de afrit onaanvaardbare gevolgen heeft voor de bewoners en bedrijven van het dorp?
- Is gemeente West Betuwe van mening dat het noodzakelijk is een oprit te hebben in het dorp Waardenburg voor de A2 van Noord naar Zuid? Zo ja, is gemeente West Betuwe van mening dat opheffen van de afrit onaanvaardbare gevolgen heeft voor de bewoners en bedrijven van het dorp?
- Welke negatieve effecten voor omwonenden zijn gemeten na het afsluiten enkele jaren geleden van afslag Meteren op de A15 van Oost naar West?

Participatie

- Op welke wijze overlegt gemeente West Betuwe met de bedrijven die gevestigd zijn op bedrijventerrein Slimwei over de (mogelijke) plannen van Rijkswaterstaat ten aanzien van verbreding van de A2 en/of verplaatsing van op/afritten en over (mogelijke) plannen van gemeente West Betuwe voor de aanleg van een korte of lange rondweg? Welke resultaten heeft dit overleg tot nu toe opgeleverd?
- Tijdens de vergadering van 20 mei jl hebben burgers ook vragen gesteld via de chat. Graag zien wij de toen gestelde vragen tijdens deze informatiesessie beantwoord. Zijn deze chats op te vragen/in te zien?

Rarro

- Op basis van welk voornemen heeft Rijkswaterstaat besloten een reservering in het Rarro te maken voor 38 meter vanaf de A2? Heeft deze reservering betrekking op verbreding tot 2x5 rijstroken? Wat gebeurt er met de gemaakte reservering wanneer niet 2x5, maar 2x4 of geen verbreding wordt gerealiseerd?
- Waarom heeft gemeente West Betuwe geen zienswijze ingediend op het voornemen van Rijkswaterstaat om 38 meter ruimte te reserveren langs de A2?
- Wanneer zal gemeente West Betuwe de in de Rarro gemaakte reservering opnemen in het bestemmingsplan?

Planschade

- Planschade moet binnen 5 jaar ná besluitvorming plaatsvinden. De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat een belanghebbende onder bepaalde voorwaarden en beperkingen recht heeft op vergoeding van schade. Die schade moet dan wel gevolg zijn van een planologisch besluit, zoals een bestemmingsplan, een projectbesluit of een omgevingsvergunning. Wat zijn de exacte besluitvormingsdata van hier bovengenoemde plannen, besluiten en vergunningen die betrekking hebben op de verbreding van de A2 en de daarmee samenhangende plannen voor het onderliggend wegennet?

- Gezien het feit dat huizen en bedrijven nu reeds fors minder waard zijn geworden is het noodzakelijk een nulmeting van de waarde te hebben. Is gemeente West Betuwe bereid alle direct belanghebbenden in staat te stellen (= te financieren) om een gevalideerde taxatie met nulmeting (van de waarde voordat de plannen bekend werden) te laten uitvoeren? Zo nee, waarom is de gemeente daartoe niet bereid? Is Rijkswaterstaat bereid alle direct belanghebbenden in staat te stellen (= te financieren) om een gevalideerde taxatie met nulmeting (van de waarde voordat de plannen bekend werden) te laten uitvoeren? Zo nee, waarom is Rijkswaterstaat daartoe niet bereid?
- Welke overheid is verantwoordelijk voor het schadeloos stellen van bewoners en bedrijven bij eventuele verbreding van de A2? Indien dit de gemeente is, is gemeente West Betuwe dan bereid deze schadeloosstelling te plegen? Zo nee, waarom niet? Indien dit Rijkswaterstaat is, is Rijkswaterstaat dan bereid deze schadeloosstelling te plegen? Zo nee, waarom niet?
- Welke overheid is verantwoordelijk voor het het schadeloos stellen van bewoners en bedrijven bij eventuele verplaatsing van op/afritten? Indien dit de gemeente is, is gemeente West Betuwe dan bereid deze schadeloosstelling te plegen? Zo nee, waarom niet? Indien dit Rijkswaterstaat is, is Rijkswaterstaat dan bereid deze schadeloosstelling te plegen? Zo nee, waarom niet?
- Welke overheid is verantwoordelijk voor het het schadeloos stellen van bewoners en bedrijven bij eventuele realisatie van een randweg? Indien dit gemeente West Betuwe is: heeft gemeente West Betuwe hiervoor voldoende financiële middelen beschikbaar? Zo nee, welke ruimtelijke ontwikkeling (woningbouw, realisatie bedrijventerrein) wil gemeente West Betuwe hiervoor toestaan?
- Belooft gemeente West Betuwe dat alle direct betrokkenen door gemeente West Betuwe en/of andere overheden volledig schadeloos zullen worden gesteld bij een verbreding van de A2 en/of verplaatsing van op/afritten en/of realisatie van een korte of lange randweg? Zo nee, waarom niet?
- Hoe zal gemeente West Betuwe omgaan met situaties waarin de waarde van woningen of bedrijven op basis van de OZB-taxatie of op basis van een gevalideerde taxatie lager is dan de op de woning of het bedrijf rustende hypotheek?

Besluitvorming die is geweest en nog moet komen

- Kunt ons een overzicht leveren van wat wanneer tot nu toe is besloten. Daarbij aangevend, welk plan en besluitvorming het betreft, welke instantie verantwoordelijk is voor het plan/besluitvorming en op welke datum wat is besloten. Moeten/kunnen wij planschade claimen bij alle instanties die inmiddels al besluiten hebben genomen?
- Bevestigt Rijkswaterstaat de uitspraak van de heer Kingma zoals gedaan tijdens een van de eerdere informatie avonden dat het zeer onwaarschijnlijk is dat de 2x5 variant zal worden gerealiseerd (dit omdat niet kan worden aangetoond dat een 2x4-variant onvoldoende oplossing biedt)?

Taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden

- Kunt u ons een lijst geven van voorgenomen plannen (A2, Steenweg, randweg, woningbouw bij de Coop, woningbouw op andere plaatsen, uitbreiding en aanleg bedrijven terrein, hoog frequent spoor, ontwikkeling individuele bedrijven, etc.) die betrekking hebben op de leefbaarheid in Waardenburg. Daarbij aangevend wie verantwoordelijk is voor welk plan en wanneer besluitvorming te verwachten is. Daarbij ook aangevend hoe wordt omgegaan met cumulatieve effecten van onder meer geluid, trillingen, fijnstof, stikstof, etc. (is het zo dat de ontwikkeling die het eerst komt, het eerst maalt)?
- Welke overheid beslist op welk moment op basis van welke informatie over een verbreding van de A2? Welke beïnvloedingsmogelijkheden staan gemeente West Betuwe ter beschikking bij de voorgenomen besluitvorming, heeft de gemeente deze mogelijkheden tot nu toe benut en is de gemeente voornemens nog meer mogelijkheden te benutten?

- Welke overheid beslist op welk moment op basis van welke informatie over verplaatsing van één of meer van de op/afritten van de A2? Welke beïnvloedingsmogelijkheden staan gemeente West Betuwe ter beschikking bij de voorgenomen besluitvorming, heeft de gemeente deze mogelijkheden tot nu toe benut en is de gemeente voornemens nog meer mogelijkheden te benutten?
- Welke overheid beslist op welk moment op basis van welke informatie of het onderliggend wegennet wordt aangepast indien de A2 wordt verbreed? Is voor gemeente West Betuwe de optie denkbaar dat bij verbreding van de A2 het onderliggend wegennet niet wordt aangepast? Heeft Rijkswaterstaat een machtspositie om de gemeente hierin voor de gemeentelijke wegen te overrulen en te verplichten het onderliggend wegennet aan te passen? Heeft Rijkswaterstaat een machtspositie om de provincie hierin voor de provinciale wegen te overrulen en te verplichten het onderliggend wegennet aan te passen?
- Welke overheid beslist op welk moment op basis van welke informatie of het onderliggend wegennet wordt aangepast indien één of meer op/afritten worden verplaatst? Is voor gemeente West Betuwe de optie denkbaar dat bij verplaatsing van één of meer op/afritten het onderliggend wegennet niet wordt aangepast? Heeft Rijkswaterstaat een machtspositie om de gemeente hierin voor de gemeentelijke wegen te overrulen en te verplichten het onderliggend wegennet aan te passen? Heeft Rijkswaterstaat een machtspositie om de provincie hierin voor de provinciale wegen te overrulen en te verplichten het onderliggend wegennet aan te passen?
- Op basis van welk vigerend beleid is de gemeente voornemens een randweg te realiseren?
- Is de realisatie van een randweg op basis van het gemeentelijk bestemmingsplan reeds mogelijk?
- Welke overheid is verantwoordelijk voor het uitvoeren van compenserende maatregelen voor natuur en landschap bij eventuele verbreding van de A2? Heeft gemeente West Betuwe een plan ingediend om de compenserende maatregelen primair te laten landen in gemeente West Betuwe?
- Welke overheid is verantwoordelijk voor het uitvoeren van compenserende maatregelen voor natuur en landschap bij eventuele verplaatsing van op/afritten? Heeft gemeente West Betuwe een plan ingediend om de compenserende maatregelen primair te laten landen in gemeente West Betuwe?
- Welke overheid is verantwoordelijk voor het uitvoeren van compenserende maatregelen voor natuur en landschap bij eventuele realisatie van een randweg? Indien dit gemeente West Betuwe is: heeft gemeente West Betuwe hiervoor voldoende financiële middelen beschikbaar? Zo nee, welke ruimtelijke ontwikkeling (woningbouw, realisatie bedrijventerrein) wil gemeente West Betuwe hiervoor toestaan?

Notitie gebiedsgerichte aanpak + aanstaand proces om te komen tot gebiedsvisie

- De leefbaarheid van Waardenburg wordt behoorlijk op de proef gesteld, te denken valt aan windmolenpark, dijkverzwaring, plannen ProRail, verbreding A2, herinrichting onderliggend wegennet, inclusief rondweg, uitbreiding bedrijvenpark, bouwen woningen. Wanneer is de informatienota klaar betreffende een complete gebiedsgerichte aanpak. Tijdens de vergadering van 20 mei jl. is toegezegd dat deze er zou komen en dat daar enige haast mee gemaakt zou worden. Alleen met een zo compleet mogelijk beeld kunnen we zien of het niet of nog wel leefbaar voor ons blijft.

Kaartmateriaal

- Het tot nu aangeleverd kaartmateriaal is onvoldoende scherp, waardoor er niet goed kan worden ingezoomd om te kunnen zien wat het betekent voor de bewoners die het gaat raken. Met de heden ten dagen beschikbare GIS applicaties zou dat zeker aangeleverd kunnen worden, daarom het

verzoek, scherper kaartmateriaal aan te leveren. Met de daarop aangegeven de gevolgen van de plannen, van alle varianten.

Onderliggend wegennet

- Is de gemeente in het geheel nog niet bezig met het eventuele onderliggend wegennet? Dat lijkt me niet en zou ook niet verstandig zijn. Daarom vraag ik u de mogelijke plannen met ons te delen, zodat we kunnen zien welk plan wel of niet voor ons acceptabel zou kunnen zijn.

(on-)Verkoopbaarheid huizen nu en in de toekomst

- Inmiddels is mijn huis / bedrijf moeilijker verkoopbaar. Volgens mijn makelaar is het nu al een ton minder waard, ongeacht welk plan ten uitvoering wordt gebracht. Wie gaat deze schade dekken? (planschade bij Ministerie ?) Ware het niet dat mijn huis bij sommige opties helemaal onverkoopbaar zal worden. Hierdoor wordt een eventuele verhuizing onmogelijk gemaakt. Dit baart ons bijzonder veel zorgen.

Ruimtelijke ontwikkeling

- Wat wordt in de onderliggende onderzoeken bedoeld met 'mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkeling'? Wil gemeente West Betuwe overgaan tot het (toestaan van het) ontwikkelen van nieuwe woningen? Wil gemeente West Betuwe overgaan tot het (toestaan van het) ontwikkelen van bedrijfsterrein?
- Welk bedrag ontving gemeente West Betuwe in 2019 uit OZB-belasting, andere belastingen en overige inkomsten van de bedrijven die gevestigd zijn op bedrijventerrein Slimwei?
- Hoeveel inwoners van gemeente West Betuwe werken op dit moment op bedrijventerrein Slimwei? Aan hoeveel inwoners van gemeente West Betuwe zal een nieuw te ontwikkelen bedrijventerrein werkgelegenheid gaan bieden?
- Hoeveel inwoners van gemeente West Betuwe zullen in nieuw te ontwikkelen woningen gaan wonen (en hoeveel woningen zullen worden gekocht of gehuurd door niet-inwoners van gemeente West Betuwe)?
- Elke ruimtelijke ontwikkeling (bijvoorbeeld uitbreiding spoor, uitbreiding weg, realisatie windmolens) wordt steeds zo goed mogelijk binnen de geldende kaders gerealiseerd. Cumulatief zijn de effecten echter desastreus. Beseft gemeente West Betuwe dat het dorp Waardenburg dermate hard wordt geraakt door ruimtelijke ontwikkelingen uit het verdere en meer recente verleden dat bij het toevoegen van nieuwe ontwikkelingen de kans groot is dat het dorp dermate beschadigd is geraakt dat niemand er nog wil wonen, nieuwbouwwoningen niet verkocht/verhuurd zullen worden en bestaande woningen onverkoopbaar worden?

Overig

- Waarom heeft gemeente West Betuwe in de vergadering van de gemeenteraad besluitvorming gepleegd op één specifiek begrensd voorkeursalternatief en niet op een zoekzone?
- Waarom heeft gemeente West Betuwe in de tijdens de gemeenteraadsvergadering gekozen voorkeursvariant niet gekozen voor het 2x5-alternatief?
- Welke consequenties heeft het uitstel van de invoering van de nieuwe Omgevingswet voor het proces rondom eventuele verbreding van de A2, eventuele verplaatsing van afritten en eventuele realisatie van een randweg?

- Gemeente West Betuwe heeft betrokkenen informatie gestuurd over het proces tot nu toe. Is gemeente West Betuwe bekend met informatie die voor de huidige of toekomstige participatie relevant kan zijn, maar niet beschikbaar is bij gemeente West Betuwe, maar bij andere overheden of samenwerkingsverbanden?
- Op welke momenten heeft gemeente West Betuwe aan de belanghebbenden brieven op straat + huisnummer / adres gestuurd?
- Erkent gemeente West Betuwe dat de belanghebbenden niet voldoende tijdig en niet voldoende specifiek zijn geïnformeerd? Zo nee, naar welke specifieke berichtgeving (niet zijnde de reeds verkregen lijst met een breed overzicht aan advertenties in met name bladen gericht op Noord-Brabant en De Bommelerwaard) verwijst gemeente West Betuwe als bron die betrokkenen hadden moeten raadplegen?
- Zijn er nog zaken die wij in onze eerdere brieven niet hebben genoemd en die in deze Q&A (gecombineerd met de vragen van de bewoners Weerdenborch en de bewoner Lage Paarden / Zandweg) niet hebben genoemd, maar die wel relevant voor ons zijn om te weten?